



Rif.: 60656474

€ 130.000

Negoziò in vendita

Manerbio, Via Cremona

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 1.200
Posti auto:	50
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo esclusivamente in vendita a reddito un negoziò situato all'interno del complesso direzionale e commerciale piú importante della cittadina di Manerbio, precisamente in Via Cremona. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE Il locale in oggetto si sviluppa su una superficie di 70 mq, è completo di impianti - impianto elettrico, di riscaldamento, di climatizzazione ad aria con pompe di calore incassate nel centro soffitto e impianto di illuminazione con faretti a led posizionati su tutta la superficie. La destinazione commerciale lo rende fruibile sia come negoziò che come ufficio grazie alle ampie vetrine che garantiscono ottima visibilità e alle predisposizioni varie che offre la struttura. È completo di servizi igienici e il gres porcellanato che caratterizza il pavimento, oltre ad essere un materiale di ottima qualità, dona all'ambiente eleganza e modernità. Anche l'illuminazione a led incassata nel soffitto conferisce originalità al locale e assicura un'installazione ecosostenibile. L'unità dispone di numerosi parcheggi e dispone inoltre di un parcheggio interrato destinato al pubblico e ai condomini. Il complesso, servito per disabili e completo di [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

