



Rif.: 60628967

**€ 250.000**

## Capannone in vendita

**Pralboino, Via Primo Maggio**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.500 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	30
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in vendita capannone con annesso terreno edificabile ubicato a Pralboino (Bs) precisamente in Via per Visano. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile in oggetto si estende su una superficie coperta di 1500 mq con un'altezza sotto trave di 4 m. L'accesso avviene tramite 3 accessi carrai e 3 portoni con un'altezza di 3,5m. All'esterno della struttura è presente un'ampia area esterna di circa 3000 mq edificabile. La soluzione è così caratterizzata: 4 locali; Numerose vetrate che illuminano i locali; 3 campate; Possibilità di frazionamento; Struttura indipendente e recintata; Servizi igienici con spogliatoio; Numerosi parcheggi esterni; UBICAZIONE E CONTESTO Pralboino è una cittadina in provincia di Brescia, collocata a poca distanza dal casello autostradale della A21 Torino-Piacenza ed alla Strada Provinciale 235, ex SS Lenese 668, importantissima strada di collegamento sulla direttrice Orzinuovi - Montichiari. Facilmente raggiungibile da tutti gli altri importanti centri come ad esempio Leno, Manerbio, Gottolengo Gamba ed Isorella, creando così un interessante collegamento di molteplici zone produttive e commerciali. La cittadina è poi provvista di art [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

