



Rif.: 60628965

€ 350.000

Terreno in vendita

Pralboino, Via Primo Maggio

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 3.000 ca.
Sottotipologia:	terreno
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	30

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in vendita terreno edificabile ubicato a Pralboino (Bs) precisamente in Via per Visano. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'area oggetto di vendita è pari a 3000 mq parzialmente edificabili, sulla stessa insiste un fabbricato ad uso artigianale di 1500 mq che su richiesta verrà demolito a cura e spese dalla parte venditrice. Si precisa che il terreno risulta urbanizzato e dotato di utenze: acqua, elettricità, gas e fognie. **UBICAZIONE E CONTESTO** Pralboino è una cittadina in provincia di Brescia, collocata a poca distanza dal casello autostradale della A21 Torino-Piacenza ed alla Strada Provinciale 235, ex SS Lenese 668, importantissima strada di collegamento sulla direttrice Orzinuovi - Montichiari. Facilmente raggiungibile da tutti gli altri importanti centri come ad esempio Leno, Manerbio, Gottolengo Gamba ed Isorella, creando così un interessante collegamento di molteplici zone produttive e commerciali. La cittadina è poi provvista di arterie stradali ben strutturate che attraversano l'intera provincia.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

