



Rif.: 60560379

**€ 250.000**

**Ufficio in vendita**

**Manerbio, Via S. Martino del Carso**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 330 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	50
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un ufficio ubicato in un complesso direzionale e commerciale, che ospita numerose attività, a Manerbio, precisamente in via San Martino Del Carso. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile in oggetto si estende al primo piano del complesso su una superficie di 330 mq, in un ambiente nuovo e moderno. Numerose vetrate fronte immobile illuminano tutti i locali e li rendono accoglienti. Il contesto in cui è collocato si distingue per la posizione, in quanto è ubicato in una zona di forte passaggio e per la disponibilità di parcheggi esterni. La soluzione è così caratterizzata: - Locale diviso da pareti e composto da 7 locali; - Completo di impianti: elettrico, illuminazione, riscaldamento, condizionamento; - Internet banda larga; - Arredamenti moderni e funzionali; - Servizi igienici; - Plateatico esterno con numerosi parcheggi; UBICAZIONE E CONTESTO Manerbio è il centro della bassa bresciana dati i numerosi servizi che è in grado di offrire e le numerose attività commerciali presenti sul territorio, questa attitudine porta gli abitanti dei paesi limitrofi a orientarsi verso Manerbio. La costruzione dista solamente due chilometri dall'ingresso [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

