



Rif.: 60531692

€ 65.000

Negozio in vendita

Leno, Via Zannini

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	50
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo esclusivamente in vendita a reddito un negozio ubicato a Leno, precisamente in via Zannini a pochi passi dall'Ospedale. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il locale in oggetto si estende su una superficie open space di 45 mq ed è provvisto di piccolo magazzino e servizi igienici. È dotato di vetrina fronte strada che garantisce ottima visibilità ed è completo di impianti: impianto elettrico, idrico, di illuminazione, di riscaldamento e condizionamento. Recentemente il locale era adibito ad ufficio e viene consegnato completo di arredamento; lo spazio è però ideale anche per diverse attività commerciali poiché il negozio si presta sia all'esposizione sia alla vendita della merce. L'unità dispone di numerosi parcheggi in quanto nelle strette vicinanze è presente l'ospedale del paese che assicura molteplici spazi di sosta, oltre ad altri dislocati lungo la via; la zona è di forte passaggio e l'affluenza della clientela è garantita. **UBICAZIONE E CONTESTO** Leno è una cittadina che gode di tutti i fondamentali punti di appoggio per essere raggiunta sia dai mezzi pubblici che privati, è a soli 6 km dal casello autostradale della A21 di Manerbio e la pos [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

