



Rif.: 60497048

€ 220.000

Negoziò in vendita

Ghedi, via Traversatore

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0
Posti auto:	30
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un locale commerciale ubicato a Ghedi, precisamente in Strada Traversatore. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile in oggetto si estende su due piani: PIANO TERRA superficie divisa da pareti 250 mq; PIANO 1 superficie open space 200 mq. La struttura si presta a qualsiasi tipo di attività, attualmente è predisposta per un'attività di ristorazione/bar ed è dotata inoltre di numerosi parcheggi accessibili sia dal personale che da eventuali clienti. La soluzione è così caratterizzata: Accesso pedonale; Pavimento piastrellato; Canna fumaria; Servizi igienici; Completo di impianto elettrico, illuminazione; Numerosi parcheggi esterni. UBICAZIONE E CONTESTO Il comune di Ghedi vanta poco meno di 20.000 abitanti e si trova nel cuore della Bassa Bresciana. Si distingue come punto di snodo per le provincie di Brescia e Mantova, con collegamenti alla strada provinciale Lenese 668, che mette in comunicazione anche importanti centri quali Montichiari, Leno, Verolanuova, Orzinuovi e Manerbio, dal quale si può accedere anche all'Autostrada A21 Brescia-Cremona-Piacenza-Torino, raccordo importantissimo verso Nord per la A4 Milano-Venezia e a Sud verso l'A [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

