



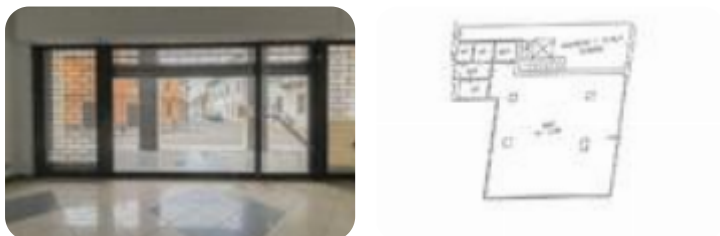
Rif.: 40450850

€ 70.000

Negozio in vendita

Manerbio, Via S. Martino

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	20



Classe energetica: F

Prestazione energetica: 63,52 kW h/m³ anno

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE L'immobile che vi proponiamo in vendita è inserito in una zona di forte passaggio a Manerbio in via S. Martino. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** L'immobile è posto al piano terra di un complesso condominiale in cui sono presenti varie attività commerciali. Si sviluppa su una superficie di circa 115 metri quadrati completamente open space e gode di un box auto posto nella parte retrostante. Il locale è dotato di tre spaziose vetrine fronte strada munite di saracinesche automatizzate, il numero elevato di vetrine garantisce una forte visibilità data la posizione su una strada ad elevato passaggio carraio e pedonale. Il negozio è adatto a ospitare sia attività commerciali che uffici data l'ottima posizione e la versatilità dell'immobile stesso. Le attività commerciali adiacenti la situazione condominiale e il mercato settimanale che si tiene in vicinanza del locale portano un flusso costante di clientela. La soluzione è così caratterizzata: 1 locale; Passo carrabile; Servizi igienici a norma di legge; Completo di impianti: illuminazione, elettrico e di riscaldamento. Numerosi parcheggi lungo la via; **UBICAZIONE E CONTESTO** Manerbio è il centro della bassa bresc [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

