



Rif.: 40435257

**€ 320.000**

## Capannone in vendita

Quinzano D'Oglio, via galileo galilei

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 500 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	5



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Capannone - 500 mq - Quinzano D'oglio  
**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione che vi proponiamo in vendita è inserita in un contesto residenziale e si estende su una superficie totale di 600 mq ed è ubicata a Quinzano D'oglio in via Galileo Galilei. La struttura è composta da diverse unità di diverse destinazioni d'uso: Piano terra: laboratorio artigianale ed officina 330 mq e zona uffici di 20 mq; Primo piano: abitazione di 150 mq con accesso da una scala al piano terra, si compone di ingresso, soggiorno, due camere con cabina armadio, due servizi igienici; Corte esclusiva coperta con tettoia di 90 mq. Area Esterna 30 mq. L'abitazione è di recente ristrutturazione, è dotata di impianto di riscaldamento a pavimento, due climatizzatori ed una terza predisposizione. Il capannone è dotato di un carroponete con capacità di 6.3 ton. La soluzione è così caratterizzata: - 3 locali; - CARROPONTE di 6.3 ton; - proprietà recintata; - passo carrabile; - impianto di riscaldamento/raffreddamento, elettrico (175kWH/m) e illuminazione; - servizi igienici a norma di legge; - disponibilità parcheggi esterni;  
**UBICAZIONE E CONTESTO** La posizione del paese di Quinzano d'Oglio (BS), è [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

