



Rif.: 40416746

€ 160.000

Negoziò in vendita

Alfianello, Via Chiesa

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negoziò
Posti auto:	10
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un locale commerciale di circa 200 mq, ubicato in una zona strategica di forte passaggio e in prossimità delle scuole, precisamente ad Alfianello in via Chiesa. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile è di recente ristrutturazione, quindi in ottimo stato sia per quanto riguarda le finiture sia per la completezza degli impianti. La soluzione è così caratterizzata: Superficie piano terra 180 mq ca.; Superficie piano interrato 20 mq ca adibito a magazzino; Terrazzo esclusivo di 70 mq ca in adiacenza; Ampie vetrine assicurano ottima visibilità; Completo di tutti gli impianti (riscaldamento, elettrico e di videosorveglianza con telecamere predisposte all'uso); Accesso disabili; Servizi igienici a norma di legge; Numerosi parcheggi dislocati lungo tutta la via. **Possibilità di acquistare separatamente attrezzatura e mobili presenti nel locale.** **UBICAZIONE E CONTESTO** Il locale in oggetto si trova nel centro del paese, in posizione strategica di forte passaggio pedonale e veicolare, nonché in prossimità degli istituti scolastici del paese. A pochi chilometri è possibile raggiungere Pontevecchio, importante realtà produttiva e commerciale direttamente [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

