



Rif.: 40397666

€ 90.000

Negozio in vendita

Manerbio, Via S. Martino

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozio
Posti auto:	5
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un negozio di circa 50 mq con annessa abitazione al primo e secondo piano, ubicato a Manerbio, precisamente in Via S. Martino n°19. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile in oggetto presenta un'ampia vetrina fronte strada che consente ottima visibilità e luminosità naturale. La soluzione è così caratterizzata: Superficie interna 50 mq Annessa abitazione al piano primo e secondo Presenza di doppio ingresso Dotata di garage Completa di tutti gli impianti Dispone di posti auto fronte l'immobile **CONTESTO ED UBICAZIONE** L'immobile proposto è collocato in una posizione comoda a tutti i principali collegamenti stradali. Si trova nei pressi del centro storico della cittadina che è provvisto di tutti i principali sportelli pubblici e privati, raggiungibili comodamente a piedi. La soluzione è facilmente accessibile da ogni direzione dalla quale si provenga, con collegamenti stradali facili e comodi. La zona è di forte passaggio, inoltre dista solamente tre chilometri dall'ingresso del casello autostradale dell'autostrada A21 Brescia - Cremona - Piacenza - Torino e sempre a tre km si imbecca la strada statale che collega a tutte le principali loc [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

