



Rif.: 40218585

€ 850.000

Terreno in vendita

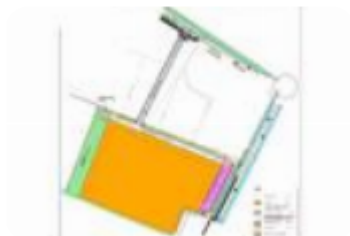
San Paolo, Località Treponti

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 28.625 ca.
Sottotipologia:	terreno
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	20

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Il lotto di terreno edificabile proposto in vendita è collocato sulla strada Quinzanese nel trtto che attraversa il paese di San Paolo, collegato tramite accesso diretto all'arteria principale che congiunge Brescia e Cremona. La superficie del comparto è di circa mq 38.600, mentre al netto degli standard e delle aree da cedere, il lotto urbanizzato è pari a circa mq 28.000.

DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' L'area oggetto di vendita è di circa 38.000 mq con destinazione d'uso artigianale/industriale. La superficie coperta consentita è pari a mq 19.350 e lo sviluppo massimo in altezza è pari a 10,00 metri. La particolare ubicazione del lotto si presta per attività logistiche e/o distributive, oltre ad attività specifiche di ogni tipo. Il lotto già convenzionato prevede la possibilità di frazionare l'area in due o più parti a seconda delle necessità. La soluzione è altrettanto valida per società commerciali grazie alla buona visibilità di cui il lotto gode trovandosi sull'intersezione di una rotatoria con ingresso diretto al paese di San Paolo e a pochi chilometri da Quinzano, Verolanuova, Borgo San Giacomo e Dello. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il terreno ? [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

