



Rif.: 40204389

## € 700 / mese Ufficio in affitto

Ghedi, via Antonio Fogazzaro

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	50
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in affitto un ufficio di circa 200 mq sito all'interno di una palazzina ubicata in un complesso artigianale completamente cintato che ospita diverse attività. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'ufficio che proponiamo occupa una superficie di circa 200 mq, l'immobile si presenta su pianta rettangolare ed è completamente open space. La soluzione è completa di impianti e servizi igienici, tuttavia sono necessarie piccole opere di ripristino a cui provvederà la proprietà. L'ambiente risulta luminoso e ben areato grazie alle porta-finestre che portano all'ampia terrazza di circa 80 mq. L'immobile si presta a svariati tipi di esercizi, qualora si svolgesse la propria attività all'interno del complesso è possibile adibire il locale ad appartamento. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il comune di Ghedi vanta poco meno di ventimila abitanti e si trova nel cuore della Bassa Bresciana. Si distingue come punto di snodo per le provincie di Brescia e Mantova, con collegamenti alla strada provinciale Lenese 668, che mette in comunicazione anche importanti centri quali Montichiari, Leno, Verolanuova, Orzinuovi e Manerbio, dal quale si può accedere anche all'Autostrada A21 Br [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

