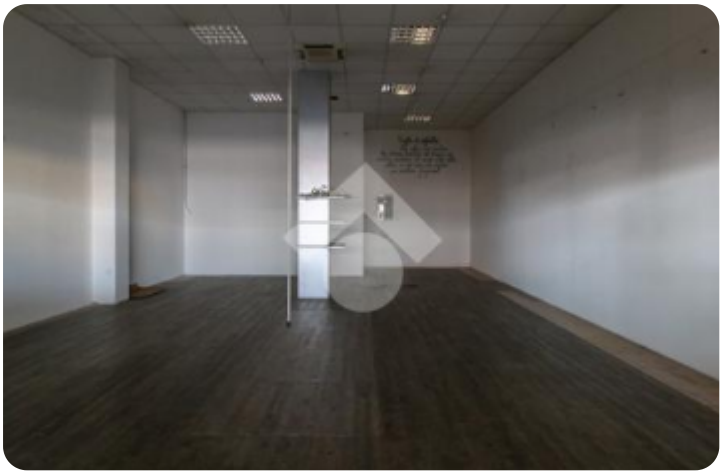
Affiliato: Studio Industriale Srl
Partita IVA: 03350050989
Via Leno, 2 25025 Manerbio (BS)
Email: bshb0@tecnocasa.it - Tel.: 0305154370



Rif.: 40156961

€ 750 / mese

Negozio in affitto

Leno, Via Ermengarda

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.500
Posti auto:	99
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEIl negozio che proponiamo inlocazione è ubicato sulla via di accesso al paese, all'interno del rkinnovato complesso commerciale CONAD. Il locale è dotato di ampia vetrina ed è provvisto di saracinesca elettrica che mantiene il locale in sicurezza. Numerosi parcheggi sono a disposizione del complesso.DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'Il locale in oggetto si estende su una superficie di 83 mq, si sviluppa su pianta open space ed è completo di servizi igienici e di impianti - impianto elettrico, idrico, di illuminazione, di riscaldamento e condizionamento. Grazie alla vetrina e alla disposizione dello spazio interno, la soluzione è ideale per diverse attività commerciali poiché il negozio può essere destinato sia all'esposizione sia alla vendita della merce. Diversamente, l'eventuale destinazione direzionale consentirebbe di sfruttare i vari spazi adibendoli ad ufficio. Il complesso dispone di numerosi parcheggi e la zona in cui è inserita l'unità è molto frequentata e di forte passaggio, ragion per cui l'affluenza è garantita.UBICAZIONE E CONTESTOLa cittadina gode di tutti i fondamentali punti d'appoggio per essere raggiunta sia da mezzi pubblici che [...]

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Annuncio aggiornato al 02/04/2024