Affiliato: Studio Industriale Srl
Partita IVA: 03350050989
Via Leno, 2 25025 Manerbio (BS)
Email: bshb0@tecnocasa.it - Tel.: 0305154370

Rif.: 40023594

€ 2.200 / mese

Negozio in affitto

Manerbio, Via XX Setttembre

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 260 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in affitto un bellissimo locale commerciale/direzionale completo di impianti, avente una superficie calpestabile disponibile di circa 130 metri quadrati al piano terra ed altrettanti 130 metri quadri circa al piano primo. Il negozio gode di ottima visibilità poiché è ubicato sulla via principale del paese, in cui si concentrano svariate attività ben avviate quali negozi di abbigliamento, bar, cartolibreria, gioielleria e numerosi altri esercizi frequentati dai residenti del paese e dei paesi limitrofiDESCRIZIONE E PARTICOLARITA'La soluzione proposta è di recente ristrutturazione, attualmente presenta all'interno reception con diverse stanze adibite ad ufficio e stanze destinate a magazzino e archivio, servizi igienici e servizi per disabili privi di barriere architettoniche. L'ingresso principale è provvisto di bussola, che può essere comodamente rimossa all'occorrenza, così come la disposizione dei vari locali può essere modificata in base alle esigenze del nuovo fruitore. La parte frontale e laterale dell'immobile è dotata di ampie vetrate antisfondamento che, oltre ad assicurare visibilità, garantiscono sicurezza al locale [...]

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone