

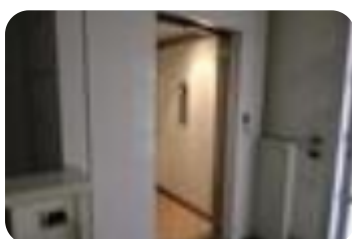
Rif.: 21909255

**€ 70.000**

**Ufficio in vendita**

**Manerbio, via lombardia**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** L'ufficio che proponiamo in vendita dispone di una superficie calpestabile di circa 100 metri quadrati sviluppata su unico livello al primo piano primo di un frequentato complesso direzionale e commerciale, ubicato alle porte della cittadina. L'ufficio attualmente rifinito allo stato rustico avanzato, può essere consegnato con finiture realizzate dalla società venditrice e personalizzato a seconda delle esigenze. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il complesso dispone di un comodo parcheggio che sorge davanti ai vani scala che conducono al primo piano della costruzione. Oltre alle due rampe di scale è disponibile un blocco ascensori che consente di accedere agevolmente agli uffici del piano superiore. il corridoio è ampio e smista a tutti gli spazi del piano. La soluzione che proponiamo è accessibile da una porta blindata che sfocia nell'open-space in quanto le divisioni interne sono ancora da realizzare. I locali si affacciano sulla strada e sul sottostante parcheggio. L'unità è dotata di predisposizioni varie e lo stato dei locali permette un completo adattamento a seconda delle necessità. Possibilità di finire i lavori in accordo con la proprietà e di ampl. [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

