



Rif.: 21720794

€ 189.000

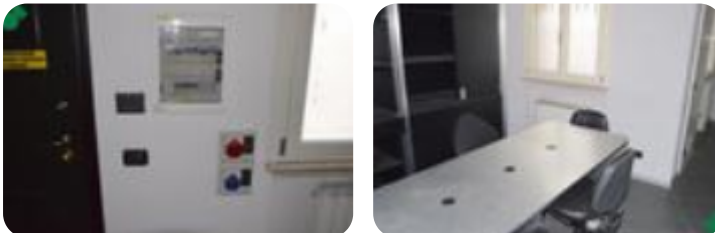
Negozio in vendita

Pralboino, Via Fornaci

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 98 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE RIF. 21720794 - L'immobile è in un sufficiente stato manutentivo. Proponiamo in vendita un bellissimo negozio avente una superficie di circa 100 metri quadri, con arredamento adatto per tabaccheria, comprensivo di distributore esterno di sigarette, tuttora funzionante. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ In una zona centralissima al paese, su strada di passaggio nei pressi di un supermercato, l'immobile gode di ottima visibilità, grazie anche alle ampie vetrine fronte strada e doppio ingresso con porte scorrevoli automatiche. All'interno il negozio si presenta con grado di finitura elevato, arredato dal precedente proprietario con gusto e ristrutturato recentemente con pavimentazione in ceramica scura, soffittatura in cartongesso con faretto incassati e zona espositiva in tinta bianca e nera. L'impiantistica è realizzata tenendo conto delle recenti innovazioni, con riscaldamento a termoconvettori presenti in ogni stanza, prese e allacci sufficienti anche per eventuali ampliamenti di bancone o reception. Presente inoltre un impianto di aspirazione centralizzato con attacchi presenti in ogni ambiente. Sul perimetro esterno del negozio, con ingresso dal lato, ci so [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

