



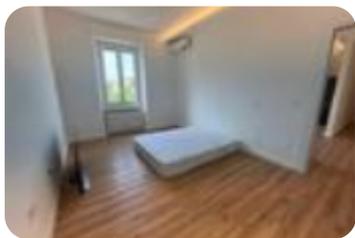
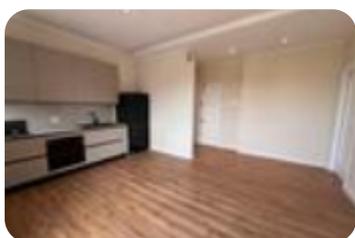
Rif.: 61068338

€ 199.000

Trilocale in vendita

Brescia, Via Duca Degli Abruzzi - Zona Via Cremona

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

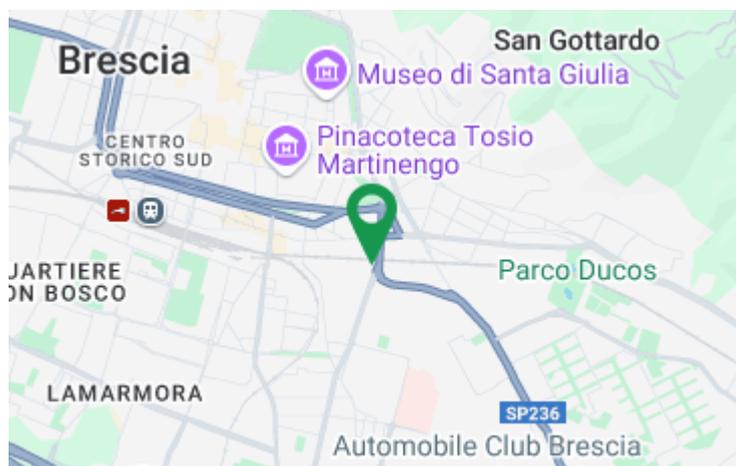
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo a due minuti dal centro storico, in Viale duca degli Abruzzi, trilocale dalle finiture eleganti, ristrutturato 2025 posto al secondo piano senza ascensore, all'interno di un ottimo contesto condominiale con cappotto termico applicato nel 2022. Facciamo il nostro ingresso nella zona giorno, dove troviamo la cucina moderna ed un confortevole soggiorno con sfogo esterno su un pratico balconcino, subito sulla sinistra troviamo la prima camera da letto matrimoniale, proseguendo per il corridoio troviamo il bagno finestrato con doccia walk-in anch'esso ristrutturato nel 2025. Completa l'appartamento la seconda camera da letto matrimoniale. Completano la soluzione la cantina di ottime metrature, il solaio all'ultimo piano ed il posto auto scoperto di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

