



Rif.: 60993382

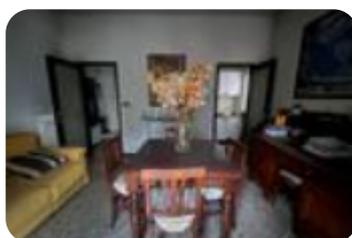
↓ € 109.000

€ 115.000 (-6%)

## Bilocale in vendita

Brescia, Via Gerolamo Muziano - Zona Via Cremona

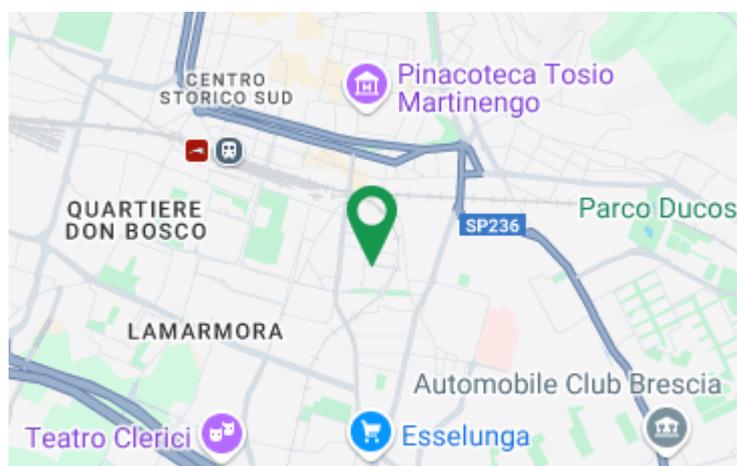
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 56 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

All'interno di un tranquillo contesto residenziale in una traversa interna di Via Cremona, proponiamo uno spazioso bilocale posto al secondo piano senza ascensore. L'immobile è composto da ingresso su un lungo corridoio che separa la zona notte dalla zona giorno, sulla sinistra troviamo un'ampia camera matrimoniale di circa 16mq. Proseguendo troviamo il bagno finestrato con vasca. La zona giorno si compone da un luminoso soggiorno con sfogo sul balcone con splendida vista a nord, e cucinotto separato. Completa la soluzione una cantina di generose metrature posta al piano interrato. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali sono minime, gli infissi sono in legno vetro singolo, gli impianti sono in stato originale. La palazzina è stata costruita negli anni '60' è composta da 15 unità abitative, è situata vicino al centro storico della città a pochi passi dai supermercati, bar, ristoranti, parchi pubblici, poste, banche, scuole dell'obbligo, stazione dei treni e a pochi passi dalla fermata della metropolitana e dai principali servizi.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

