



Rif.: 61229131

€ 260.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Brescia, Via Tiziano - San Polo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 180.73 kW h/m² anno

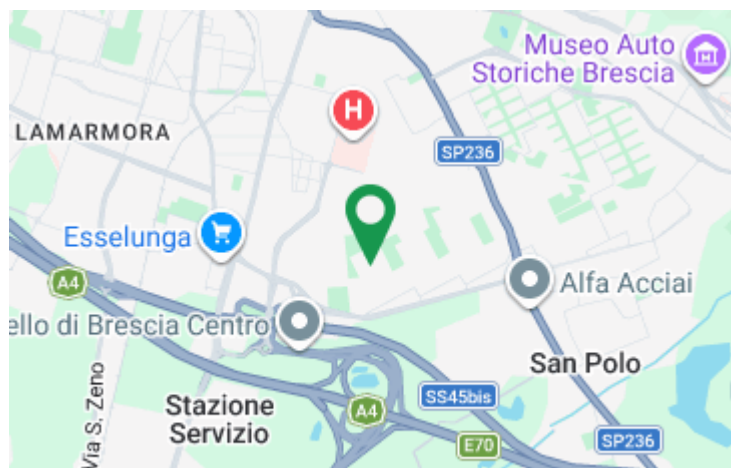
EP globale rinnovabile: 16.21 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una delle zone più servite di Brescia, nel cuore di San Polo Parco, proponiamo in vendita un'ampia abitazione indipendente disposta su due livelli, ideale per famiglie che desiderano spazi generosi, privacy e la comodità di tutti i servizi a pochi passi da casa. La posizione è particolarmente strategica: metropolitana, bus, scuole, supermercati e Ospedale Poliambulanza sono facilmente raggiungibili, anche a piedi, rendendo questa soluzione perfetta per la vita quotidiana. Al Piano Terra troviamo l'ingresso indipendente che conduce ad un'ampia zona accessoria composta da un'ampia Autorimessa, un pratico ripostiglio, la corte privata esclusiva ed il vano scala di collegamento al piano superiore. All'interno della corte è presente un comodo monolocale

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

