



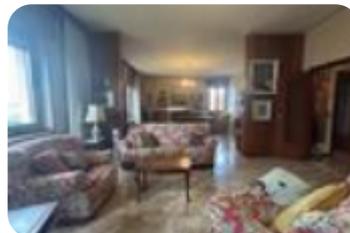
Rif.: 61065541

€ 279.000

5 locali in vendita

Brescia, Viale Duca degli Abruzzi - Villaggio Ferrari

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 214 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.160
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 246.02 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

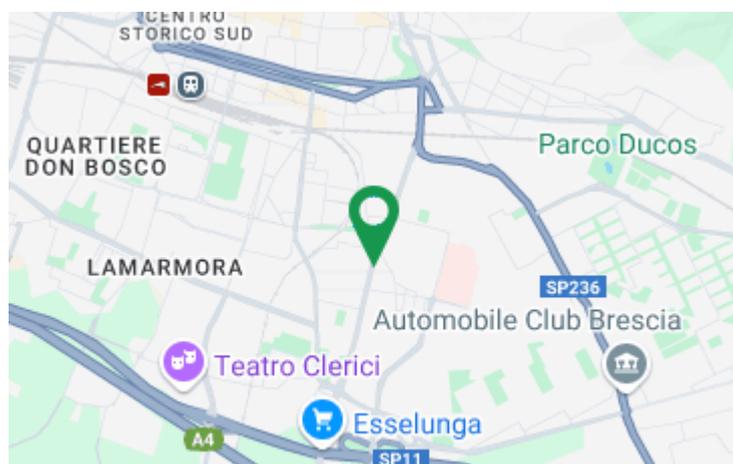
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Proponiamo in vendita un ampio appartamento di 140 mq calpestabili, situato al piano rialzato di una palazzina di 12 unità abitative.

L'immobile, costruito nel 1970, offre spazi generosi e ben distribuiti, ideali per chi cerca comfort e funzionalità. La proprietà si compone di cinque locali, composti dal doppio salone di 50 mq e dalle tre camere da letto, di cui una matrimoniale e due doppie, sono presenti anche un pratico ripostiglio, la cucina abitabile ed i due bagni, uno cieco con doccia ed uno finestrato con vasca. Completano la soluzione il giardino privato di circa 70 mq, esposto a sud e con accesso diretto dal salone, la cantina ed il box auto di 85 mq e dotato di basculante motorizzata. La pavimentazione dei cinque locali è in marmo, così come nei corridoi e nel ripostiglio, mentre in cucina e bagno sono presenti le piastrelle. Il riscaldamento è a sistema con caldaia a gas installata nel 2009, gli

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

