



Rif.: 61041475

€ 255.000

Trilocale in vendita

Brescia, Via Casotti - Case

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 321.12 kW h/m² anno

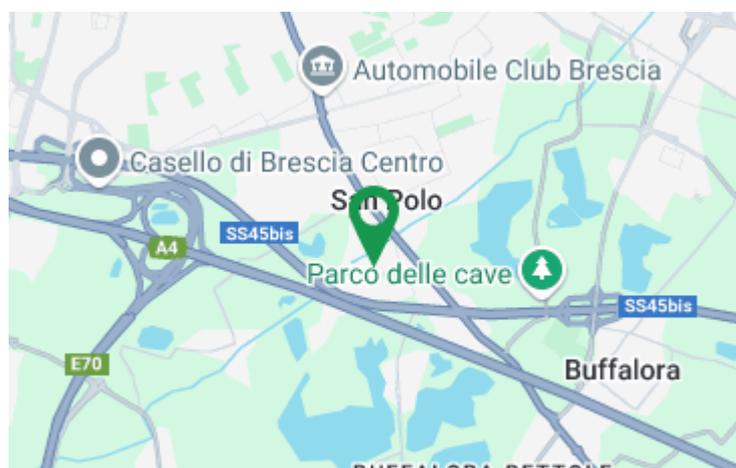
EP globale rinnovabile: 21.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

All'interno di un contesto residenziale di San Polo Vecchio proponiamo un luminoso trilocale indipendente di circa 95 mq. Originariamente costruito nel 1960 è stato ristrutturato sia internamente che esternamente nel 2019. Accedendo nella proprietà troviamo una corte pavimentata che può essere utilizzata nelle giornate di sole. Facciamo il nostro ingresso direttamente nella cucina con accanto l'ampio salone, la zona notte è composta da un corridoio che collega le due camere da letto, di cui una matrimoniale ed una doppia, dal bagno e da uno studio di circa 8 mq, utilizzabile anch'esso come camera da letto. Sul retro della casa è presente un ampio giardino, dotato anche di una zona dedicata all'ortaggio. L'immobile è completo di solaio al primo piano, con accesso esterno, mentre non sono presenti né autorimesse né posti auto. **UBICAZIONE E ZONA:** L'immobile si trova in una zona strategica essendo vicina ai principali servizi della zona come la fermata dell'autobus e i collegamenti alla tangenziale e all'autostrada, sono inoltre presenti parchi, negozi, bar, pizzerie e le scuole. Nelle vicinanze della

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

