



Rif.: 61259298

€ 3.800 / mese

Negozi in affitto

Brescia, Corso Giuseppe Zanardelli

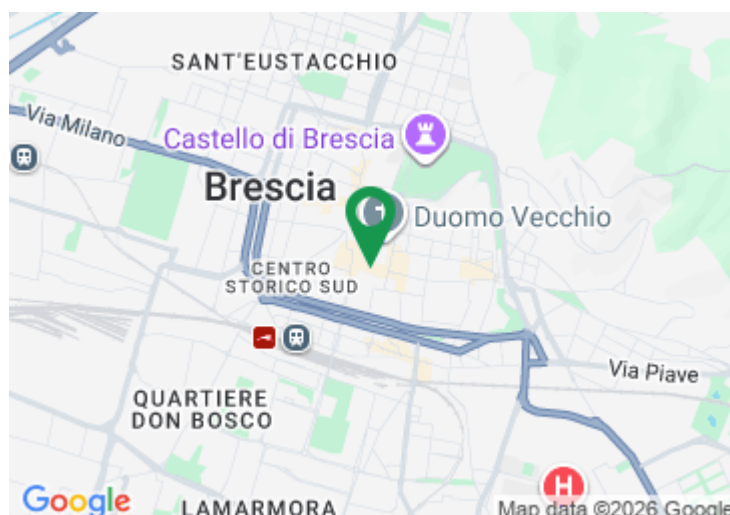
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 600
Posti auto:	99

Questo immobile è esente da classe energetica

BRESCIA, Corso Zanardelli – Negozi di circa 50 mq in posizione centralissima con vetrina fronte strada. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Superficie: il negozio si sviluppa su una superficie complessiva di circa 50 mq, distribuiti in un unico ambiente open space, facilmente personalizzabile in base alle esigenze dell'attività. Posizione: situato in Corso Zanardelli, una delle vie più prestigiose e frequentate del centro storico di Brescia, l'immobile gode di un'eccellente visibilità grazie alla vetrina fronte strada. La posizione garantisce un costante passaggio pedonale, favorito dalla presenza di attività commerciali, uffici, servizi e locali, rappresentando una soluzione ideale per attività di vendita al dettaglio, showroom o studi professionali. Impianti: sono presenti impianti di riscaldamento e condizionamento autonomi. Servizi igienici: il negozio dispone di un servizio igienico in comune con il locale commerciale adiacente, facilmente accessibile e funzionale alle esigenze quotidiane. Vetrina: ampia vetrina fronte strada che assicura un'ottima esposizione e valorizza la visibilità dell'attività. Spese condominiali: le spese condominiali ammontano a circa € 400,00 annui. UBI [..]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

