



Rif.: 61256582

**€ 15.000**

**Attività in vendita**

**Brescia, Via Benedetto Croce - Brescia Centro**

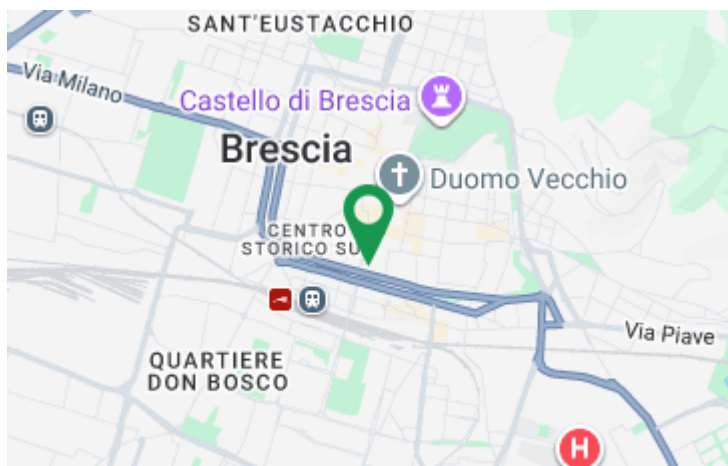
|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | attività  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 50 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1         |
| <b>Sottotipologia:</b> | attività  |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.000   |
| <b>Posti auto:</b>     | 99        |



Questo immobile è esente da classe energetica

BRESCIA, Via Benedetto Croce – Attività di bar situata in una posizione strategica di Brescia, completa di arredi e attrezzature principali. Una soluzione pronta all'uso, ideale per chi desidera avviare o proseguire l'attività senza interventi immediati. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita un'attività di bar completa di arredamento e attrezzature, ad eccezione della macchina del caffè e della macchina per il ginseng, il cui utilizzo dovrà essere concordato direttamente con il fornitore. Il locale si presenta in ottime condizioni ed è stato recentemente valorizzato con il rifacimento della pedana esterna. Dispone complessivamente di circa 25 posti a sedere tra area interna ed esterna. Un importante valore aggiunto è rappresentato dalla licenza di somministrazione già esistente: mantenendola, l'attività può proseguire senza necessità di adeguamenti alla normativa sull'accessibilità. In caso di cessazione della licenza, non sarà invece più possibile avviare una nuova attività di somministrazione negli stessi locali. -Visibilità: Il locale gode di una buona visibilità grazie alla presenza di una vetrina su strada e alla posizione in una zona di passaggio, [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

