



Rif.: 61255620

€ 800 / mese

Negozio in affitto

Brescia, Via Martiri delle Foibe - San Polo

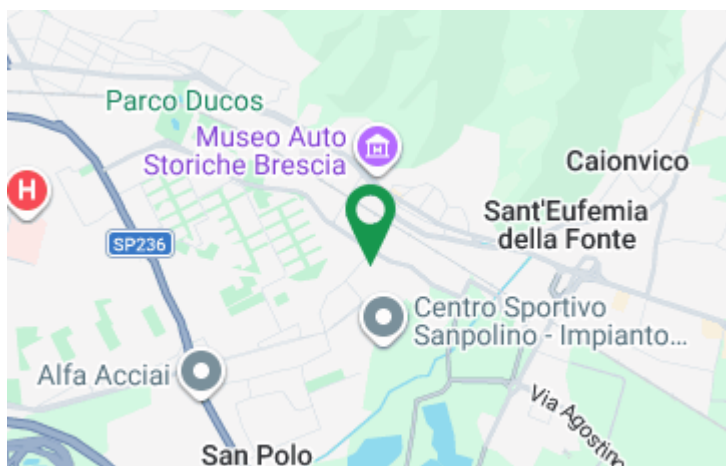
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	99

Questo immobile è esente da classe energetica

BRESCIA, Corso Luigi Bazoli - Laboratorio di circa 70 mq open space con servizio igienico adatto ad attività di lavanderia. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ-Superficie: proponiamo in locazione un immobile di circa 70 mq, accatastato in categoria C/3 (laboratorio), attualmente utilizzato come lavanderia self-service. Gli spazi sono ben distribuiti e si prestano a diverse tipologie di attività artigianali e di servizio.-Visibilità: l'immobile è ubicato in posizione ben visibile e facilmente accessibile, con affaccio su strada e buona fruibilità per la clientela.-Posizione: l'unità si trova in Via Martiri delle Foibe, traversa di Corso Luigi Bazoli, in una zona caratterizzata dalla presenza di numerose attività commerciali, servizi e attività di quartiere che garantiscono un buon passaggio sia pedonale che veicolare.-Servizi igienici: l'immobile è dotato di un servizio igienico.-Parcheggio: la zona offre diverse possibilità di parcheggio nelle immediate vicinanze, agevolando l'accesso alla clientela e agli operatori.-Impianti: l'unità dispone di impianto di riscaldamento centralizzato e impianto di condizionamento autonomo, garantendo comfort durante tutto l'anno.-Canone: il ca [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

