



Rif.: 61244227

€ 270.000

Capannone in vendita

Brescia, Viale Sant'Eufemia - San Eufemia Della Fonte

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 450 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

BRESCIA, Viale Sant'Eufemia – Laboratorio con zona uffici, abitazione e ampia area esterna

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ
Superficie: Proponiamo in vendita laboratorio con zona uffici e abitazione, per una superficie complessiva di circa 430 mq. Il laboratorio è suddiviso in quattro ambienti, oltre a una piccola zona uffici, risultando ideale per attività artigianali, produttive o di deposito. Accessi: L'immobile dispone di doppio accesso carraio, che facilita le operazioni di ingresso, uscita e movimentazione dei mezzi. Area esterna: La soluzione è caratterizzata da un'ampia area esterna esclusiva di circa 450 mq, che consente un comodo accesso direttamente da Viale Sant'Eufemia tramite cancello, offrendo spazi ideali per parcheggio, manovra mezzi e attività di carico/scarico. Abitazione: A completare la proprietà è presente un'abitazione di circa 80 mq, posta al piano terra e composta da due locali con servizio igienico, ideale come alloggio del custode, ufficio direzionale o spazio a supporto dell'attività. Altezza: Altezza interna variabile da 4 a 6 metri. Impianti: Il laboratorio è dotato di impianto elettrico con potenza fino a 25 kW, idoneo allo svolgimento dell [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

