



Rif.: 61239427

€ 1.550 / mese

Negozio in affitto

Brescia, Via Felice Cavallotti - Brescia Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 200
Posti auto:	99



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 855.41 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 45.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

BRESCIA, Via Felice Cavallotti – Negozio in centro a Brescia, situato in posizione strategica e ben servita. L'immobile si sviluppa su un unico livello ed è caratterizzato da un ambiente open space particolarmente luminoso, ideale per attività commerciali, showroom o studi professionali. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Superficie: il negozio si sviluppa su una superficie complessiva di circa 80 mq disposti su un unico livello. L'ambiente interno è configurato come open space, offrendo massima flessibilità nell'organizzazione degli spazi. Luminosità: la presenza di ampie aperture garantisce un'ottima illuminazione naturale durante tutta la giornata, rendendo gli ambienti accoglienti e funzionali. Posizione: l'immobile è situato in Via Felice Cavallotti, in una zona centrale della città ben collegata e facilmente raggiungibile sia con mezzi pubblici che privati. Servizi igienici: presente servizio igienico a servizio dell'unità immobiliare. Parcheggio: nelle immediate vicinanze sono disponibili parcheggi pubblici e aree di sosta. Impianti: immobile dotato degli impianti necessari allo svolgimento dell'attività commerciale. Capone: soggetto ad IVA LIBERAZIONE E CONTESTOVI:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

