



Rif.: 61231044

€ 180.000

Capannone in vendita

Botticino, Via G. Mazzini

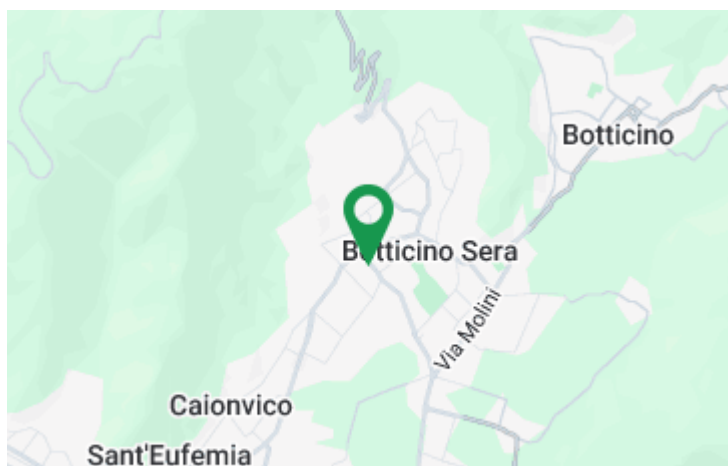
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 320 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

BOTTICINO, Via Mazzini - Capannone di circa 320 mq occupato da inquilini, in vendita a reddito DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ - Superficie: l'immobile ha una superficie complessiva di circa 320 mq, distribuiti per la maggior parte in un ampio locale open space. Il capannone ha un'area esterna antistante ad uso esclusivo. Altezza interna 4,20m - Posizione: il capannone si trova in Via Mazzini a Botticino, in una zona strategica e ad elevata concentrazione di attività industriali - artigianali - Servizi igienici: l'immobile dispone di servizi igienici - Rendita annuale lorda del 5,5% - Contratto: l'immobile è attualmente occupato da una ditta che si occupa di logistica di bevande UBICAZIONE E CONTESTO Botticino, in particolare Via Mazzini, si trova in un contesto a prevalente vocazione commerciale e artigianale. La zona beneficia della vicinanza a Brescia e dei buoni collegamenti viari, favorendo attività di servizi, commercio e piccola impresa. Il territorio è storicamente legato alla lavorazione del Marmo Botticino, con la presenza di aziende del settore lapideo, edilizio e manifatturiero. Nel complesso, l'area presenta un tessuto economico consolidato e ben integrato con il mercato provincia [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

