



Rif.: 61230987

Informazioni in agenzia

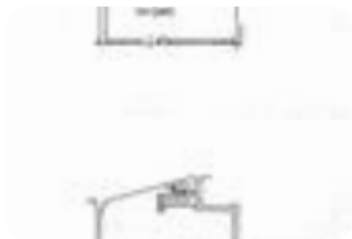
Negozi in affitto

Brescia, Corso Cavour - Zona Cavour

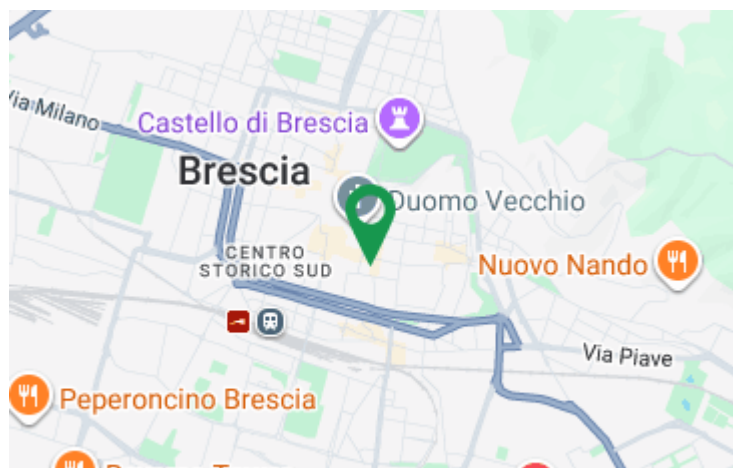
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 0
Posti auto:	99

Questo immobile è esente da classe energetica

BRESCIA, centro storico – Locale commerciale in Corso Cavour, zona pedonale, a pochi passi da Corso Zanardelli nel cuore del centro storico, completamente ristrutturato nel 2024. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Superficie: Il locale commerciale ha una superficie complessiva di 150 mq, sviluppata principalmente in un ampio ambiente open space che garantisce massima flessibilità nella gestione degli spazi. Completano la soluzione un magazzino e un locale ad uso cucina dedicato alla preparazione di piatti freddi o riscaldati in quanto attualmente non dispone di canna fumaria – ma non si esclude la possibilità di installazione Stato dei locali: L'immobile è stato oggetto di una completa ristrutturazione nel 2024, con finiture moderne e soluzioni funzionali che valorizzano il contesto storico in cui è inserito Servizi igienici: Il locale dispone di doppio servizio igienico per la clientela, di cui uno conforme alla normativa per persone con disabilità. È inoltre presente un ulteriore servizio igienico con spogliatoio ad uso esclusivo del personale Impianti: L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento e raffrescamento autonomi, garantendo comfort e gestione indipendente dei c [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

