



Rif.: 61210997

€ 290.000

Negozio in vendita

Brescia, Via Gerolamo Savoldo - Zona Via Cremona

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 3.000
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

BRESCIA – Negozio ristrutturato con reception e 4 locali, ideale per studi professionali o sanitari. Ottima visibilità grazie a 6 vetrine fronte strada, a pochi passi da Via Cremona. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ-Superficie: Negozio di circa 150 mq, recentemente ristrutturato e pronto all'uso, caratterizzato da una distribuzione interna funzionale e versatile. L'immobile è composto da un'ampia zona accoglienza/reception, ideale per ricevimento clienti, oltre a 4 locali separati di diverse dimensioni che si prestano perfettamente ad essere utilizzati come studi, ambulatori o uffici operativi.-Visibilità: Uno dei principali punti di forza dell'immobile è l'eccezionale visibilità: ben 6 ampie vetrine fronte strada, complete di insegne a LED, garantiscono un forte impatto visivo e un'elevata riconoscibilità dell'attività. La posizione a pochi metri da Via Cremona, arteria commerciale ad alto passaggio veicolare e pedonale, assicura un flusso costante di potenziali clienti e un'ottima esposizione.-Posizione: L'immobile è situato in Via Gerolamo Savoldo, in una posizione strategica e facilmente accessibile. Si trova a breve distanza dal centro storico di Bressi [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

