



Rif.: 61210865

€ 150.000

Negozio in vendita

Brescia, Via Romolo Romani - Zona Via Cremona

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.000
Posti auto:	99

Questo immobile è esente da classe energetica

BRESCIA – Locale commerciale a pochi metri da Via Cremona. Dotato di vetrina fronte strada, sei ambienti climatizzati autonomamente e servizio igienico con antibagno e doccia. Ideale per attività di cura alla persona. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ-Superficie: L'immobile si sviluppa su una superficie complessiva di circa 80 mq, ottimamente distribuiti in n. 6 ambienti distinti e funzionali. La suddivisione interna consente una gestione razionale degli spazi, risultando particolarmente adatta ad attività che richiedono più locali operativi separati, studi professionali o attività legate alla cura e all'igiene della persona.- Visibilità: Il locale dispone di una vetrina fronte strada che assicura un'ottima esposizione e una buona luminosità naturale agli ambienti interni. La posizione su una via di passaggio contribuisce a garantire visibilità e facilità di individuazione dell'attività, elemento strategico per esercizi aperti al pubblico.-Posizione: L'immobile è situato in Via Romolo Romani, nella zona centro-sud del Comune di Brescia, traversa di Via Cremona. Il contesto urbano è caratterizzato dalla presenza di edifici residenziali, direzionali e commerciali, co [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

