



Rif.: 61208254

## € 120.000

### Ufficio in vendita

Mazzano, Viale Brescia

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	99
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

MAZZANO, Viale Brescia - Ufficio di 120 mq al primo piano nel complesso "Il Triangolo" a Mazzano, servito da ascensore. Inserito in un contesto commerciale e direzionale ben servito e facilmente raggiungibile, dispone di impianto di riscaldamento e raffrescamento autonomi. Completa la proprietà un box auto al piano interrato e un ampio parcheggio antistante. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ - Superficie: Ufficio di 120 mq situato al primo piano di una palazzina servita da ascensore, suddiviso in quattro ambienti ben distribuiti e funzionali, tra cui un locale adibito a cucina. - Visibilità: Inserito all'interno di un complesso a destinazione mista commerciale, residenziale e direzionale, caratterizzato da una buona frequentazione e dalla presenza di diverse attività. - Posizione: L'immobile si trova nel cuore del comune di Mazzano, all'interno del complesso denominato "Il Triangolo", in contesto comodo ai principali servizi e ad alta accessibilità. - Servizi igienici: Presente un servizio igienico completo con doppio lavabo, doccia e attacchi per la lavatrice. - Parcheggio: Disponibilità di un ampio parcheggio antistante a servizio del complesso e box auto privato al piano inte [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

