



Rif.: 61205635

**€ 320.000**

**Capannone in vendita**

**Botticino, Via G. Pastore - Botticino Sera**

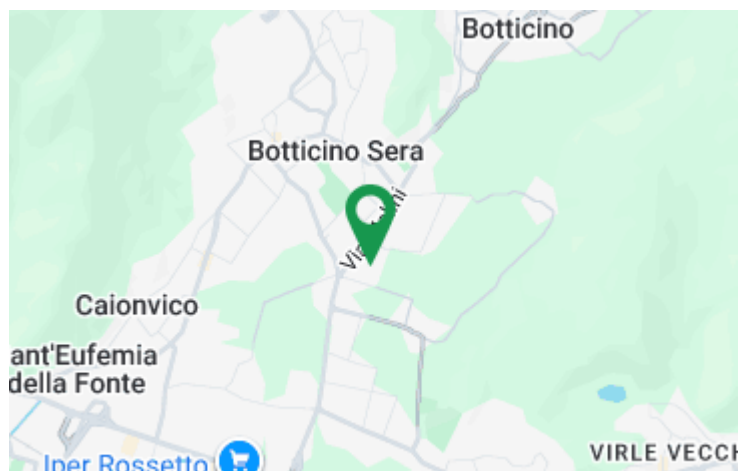
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 370 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	99



Questo immobile è esente da classe energetica

BOTTICINO, Via Pastore - Capannone di circa 370 mq oltre area esterna e zona uffici, altezza interna di 6,5 metri. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Superficie: Capannone industriale libero su due lati con superficie complessiva di circa 370 mq, ideale per attività artigianali, produttive o di deposito. L'immobile è completato da un'area esterna ad uso esclusivo, funzionale per operazioni di carico/scarico e movimentazione mezzi. Struttura interna: Presenza di area uffici dedicata, perfetta per la gestione operativa e amministrativa dell'attività, con spazi ben organizzati e facilmente accessibili. Altezza: Altezza interna di 6,5 metri. Impianti: Capannone dotato degli impianti essenziali per lo svolgimento delle attività produttive. Servizi igienici: L'immobile è provvisto di doppio servizio. Area esterna: Spazio esterno privato, ideale per manovra mezzi, parcheggio e supporto alle attività logistiche. Canone: soggetto a IVA UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile è situato in Via Pastore, nel comune di Botticino, in una zona a destinazione artigianale e industriale.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

