

Rif.: 61204626

**€ 1.800 / mese**

**Negozio in affitto**

**Brescia, Via delle Bettole - San Polo**

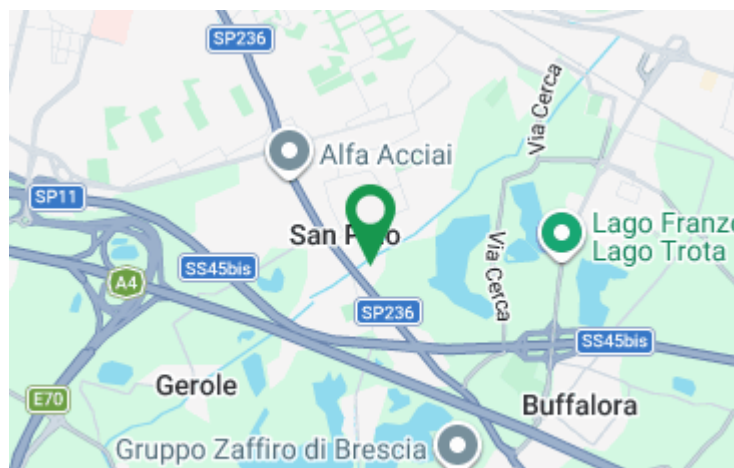
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 230 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	99
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

BRESCIA, Via delle Bettole – Ufficio di circa 230 mq al primo piano di un complesso commerciale in posizione di forte passaggio. Immobile ristrutturato con open space cablato, pareti in vetro e e 4 servizi igienici. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ -Superficie: Ufficio di circa 230 mq al primo piano, recentemente ristrutturato. Ampio open space cablato con più postazioni, in parte divise da pareti in vetro e quattro servizi igienici. -Visibilità: Posizione strategica su strada di forte passaggio nel comune di Brescia, con centro commerciale nelle vicinanze che garantisce un contesto dinamico. -Posizione: In Via delle Bettole a Brescia, collegamento diretto con Sant'Eufemia. A circa 4,5 km dal casello di Brescia Centro e 1 km dalla Tangenziale Sud. -Servizi igienici: 4 servizi, di cui uno a norma disabili. -Parcheggio: Ampio parcheggio pubblico gratuito nelle immediate vicinanze. -Impianti: Riscaldamento e raffrescamento canalizzato con pannelli a soffitto. Impianto elettrico completo e ufficio cablato. -Canone: Soggetto a IVA. UBICAZIONE E CONTESTO Via delle Bettole si trova in un'area in sviluppo a vocazione commerciale e direzionale, ben collegata al centro di Brescia e alle pr [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

