



Rif.: 61192419

€ 1.250 / mese

Negozi in affitto

Brescia, Via Mantova - Viale Venezia

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 260 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

BRESCIA, Via Mantova – Negozi di circa 260 mq, composto da 60 mq fronte strada ad uso vendita/showroom e 200 mq di magazzino.

L'immobile dispone di servizio igienico, parcheggio antistante, impianto elettrico, riscaldamento e condizionamento autonomi. Canone soggetto ad IVA. Nessuna spesa condominiale. DESCRIZIONE E

PARTICOLARITÀ-Superficie: Proponiamo in locazione locale di circa 260 mq complessivi, composto da 60 mq ad uso commerciale fronte strada, ideali come area vendita o showroom, oltre a 200 mq accatastati come magazzino, perfetti come deposito, laboratorio o area di supporto all'attività. La distribuzione degli spazi rende l'immobile particolarmente funzionale per attività che necessitano di una zona operativa collegata al punto vendita. -Visibilità: L'immobile gode di buona visibilità commerciale grazie alla posizione su strada di forte passaggio veicolare, rendendolo una soluzione interessante per attività che necessitano di essere facilmente individuabili dalla clientela. -Posizione: Il negozio si trova in Via Mantova, importante arteria della città di Brescia, caratterizzata dalla presenza di numerose attività commerciali e da un intenso traffico urbano [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

