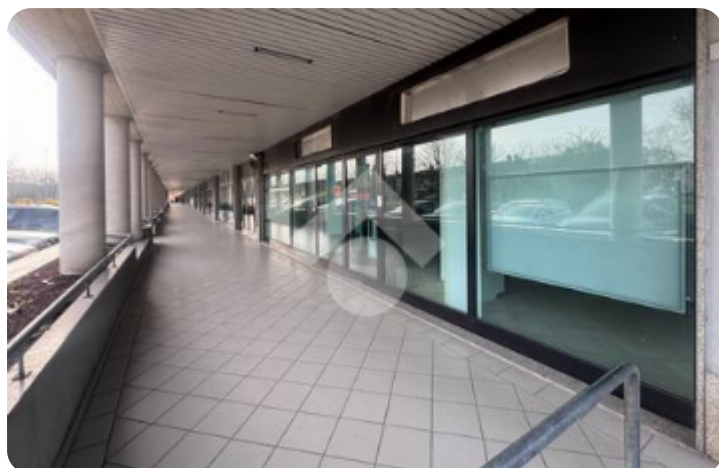




Rif.: 61190456

## € 1.750 / mese Negozio in affitto

Brescia, Via Masaccio

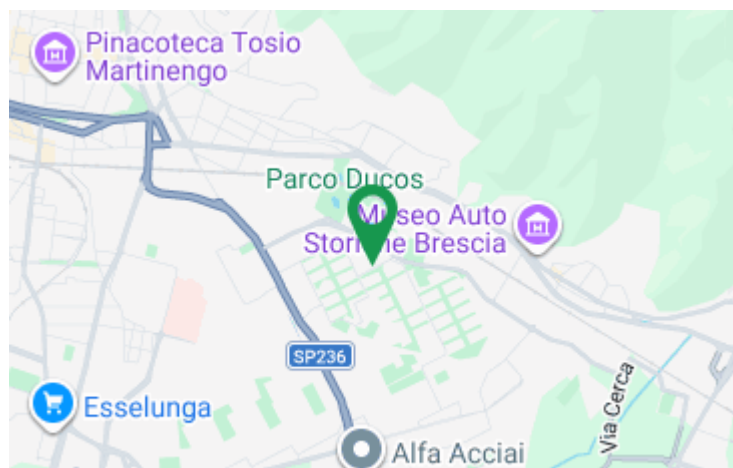
|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 120 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 4          |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio    |
| <b>Spese Annuë:</b>    | € 3.000    |
| <b>Posti auto:</b>     | 99         |

Questo immobile è esente da classe energetica

BRESCIA, Via Masaccio – Locale commerciale con tre vetrine fronte strada di circa 130 mq composto da 2 locali e bagno con antibagno. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ-Superficie: Il locale commerciale che proponiamo ha una superficie complessiva di circa 130 mq divisa in due locali.-Ingresso: L'immobile dispone di due ingressi dalle vetrine fronte strada.-Visibilità: Il negozio dispone di tre vetrine fronte strada che garantiscono un'ottima visibilità. -Posizione: Il locale si affaccia su Via Masaccio a San Polo, a fianco troviamo diverse attività e la fermata della metro.-Servizi igienici: L'immobile è fornito di servizio igienico con antibagno. -Impianti: All'interno del locale è presente l'impianto di condizionamento e riscaldamento autonomi.-Parcheggio: Antistante l'immobile si trovano diversi parcheggi.-Spese Condominiali: Le spese condominiali ammontano a circa €250,00 al mese.-Canone: non soggetto ad Iva UBICAZIONE E CONTESTO Via Masaccio si trova in una zona ben servita della città di Brescia ed è caratterizzata dalla presenza di diverse attività commerciali e servizi di quartiere. La via gode di buoni collegamenti con le principali arterie cittadine e con i [...]



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

