



Rif.: 61183565

Informazioni in agenzia

Capannone in vendita

Brescia, Via della Volta - Volta

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 7.000 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	99

Questo immobile è esente da classe energetica

BRESCIA, VIA DELLA VOLTA - In posizione strategica unica, adiacente al casello autostradale di Brescia Centro, proponiamo complesso industriale/artigianale di ampia metratura con eccellente visibilità e accessibilità. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Superficie: Il complesso industriale ha una superficie di circa mq 7.000 con area esterna ad uso esclusivo di circa 10.000 mq, perfetta per operazioni di manovra bilici e operazioni di carico/scarico merci. Il complesso è suddiviso in due capannoni, uno di 5.300 mq circa e il secondo di 1800 mq circa oltre a palazzina uffici di circa 750 mq a piano suddivisa su due piani, tettoie e ampi piazzali esclusivi. Altezza interna: 8,5 metri. Abitazione custode. Antincendio presente. Possibilità di trasformazione commerciale. Posizione: Fronte Casello Brescia Centro (A/4 e A/21) con accesso diretto da Via della Volta – posizione irripetibile fronte tangenziale e casello. Impianti: L'immobile è provvisto di due cabine elettriche da 1.600kWh ciascuna. Canone: soggetto a IVA. Il complesso è composto da più corpi di fabbrica collegati tra loro, con struttura prefabbricata in cemento armato e copertura a shed che garantisce ottima illuminazione nat [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

