



Rif.: 61157811

€ 550 / mese

Magazzino in affitto

Brescia, Via Vittorio Arici - San Polo

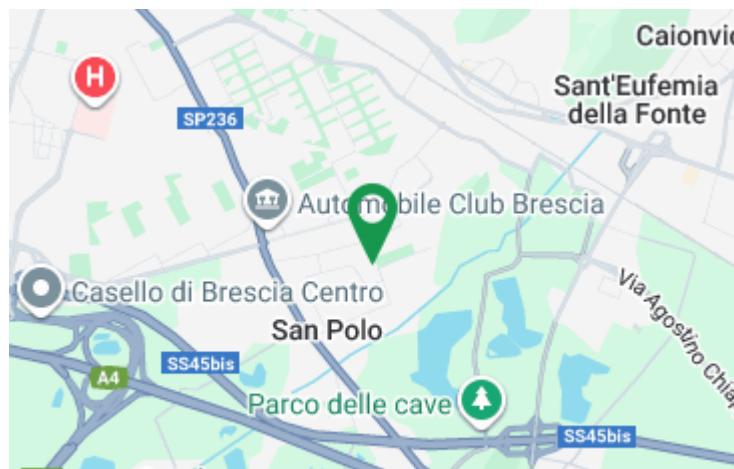
Tipologia:	magazzino
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	magazzino
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	99
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

BRESCIA, Via Vittorio Arici - Magazzino di 80 mq, suddiviso in 4 ambienti, con corte esterna comune e rampa per carico/scarico merci. Disponibilità immediata, nessuna spesa condominiale. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ -Superficie: Immobile di circa 80 mq complessivi, ben distribuiti e suddivisi in 4 ambienti distinti, che consentono una gestione funzionale degli spazi per attività di deposito, stoccaggio o utilizzi compatibili con la destinazione catastale.-Destinazione d'uso: Catastralmente l'immobile è identificato come magazzino, rendendolo idoneo ad attività di deposito merci, archiviazione, laboratorio non aperto al pubblico o utilizzi simili, nel rispetto delle normative vigenti.-Area esterna: L'immobile è dotato di corte esterna comune, comoda e facilmente accessibile, con rampa per il carico e scarico delle merci, elemento che facilita le operazioni logistiche e la movimentazione di materiali anche di medio volume.-Impianti: Presenza di impianto di riscaldamento con termosifoni, alimentato da caldaia. È inoltre presente la predisposizione per l'installazione dei motori per la climatizzazione, consentendo una futura personalizzazione degli ambienti. L'acqua ca [...]

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

