



Rif.: 61143922

€ 7.500 / mese

Capannone in affitto

Castenedolo, Via Artigiani

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.000 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	99

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 672.04 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 39.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

NUOVA RISTRUTTURAZIONE – Castenedolo, capannone industriale di nuova ristrutturazione antisismico con area esterna libera su tre lati, e due carroponti da 10 T cad. oltre a impianto fotovoltaico, con possibilità di acquisto energia elettrica. DESCRIZIONE E PARTICULARITÀ - Superficie fondiaria lotto: La soluzione immobiliare sorge su di un lotto di 3.200 mq circa, ha una superficie di 1.550 mq, un'altezza di 7 m, mensole per carroponte ad un'altezza di 6 m dal pavimento. - Destinazione: Industriale/artigianale -Area esterna: L'immobile dispone di un'area esterna libera sui tre lati, che permette le manovre dei mezzi attorno alla struttura. I doppi cancelli carrai sono scorrevoli, fronte i doppi ingressi del capannone, predisposti per apertura automatizzata. - Finiture: Il capannone viene consegnato totalmente ristrutturato a nuovo, tinteggiato internamente ed esternamente, con pavimento in calcestruzzo lucidato, impianto elettrico e illuminazione di base a led, serramenti esterni nuovi. - Uffici: Sono presenti circa 230 mq di uffici posti al piano primo, con accesso diretto tramite vano scala, le 5 stanze presenti hanno carattere diverso sono suddivise a mezzo pareti.



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

