



Rif.: 61133267

**€ 1.000 / mese**

## Magazzino in affitto

Brescia, Via Bernardino Zendrini - Zona Via Piave

<b>Tipologia:</b>	magazzino
<b>Superficie:</b>	mq 420 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	magazzino
<b>Spese Annuë:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	99



Questo immobile è esente da classe energetica

BRESCIA, Via Bernardino Zendrini – Magazzino di 420 mq suddiviso in 5 locali situato al piano seminterrato, dispone di accesso carrabile tramite scivolo, che consente l'ingresso agevole anche a mezzi di medie dimensioni, rendendolo ideale per attività produttive o di deposito. L'immobile si trova nelle immediate vicinanze di Viale Piave, posizione strategica che garantisce ottimi collegamenti con il centro città, le tangenziali e le principali autostrade. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ-Superficie: La superficie complessiva è pari a circa 420 mq, suddivisa in due distinte aree produttive, un'ampia zona magazzino e una zona uffici soppalcata, completa di area relax riservata al personale. La distribuzione interna risulta razionale e funzionale, favorendo sia l'operatività produttiva sia la gestione amministrativa e gestionale all'interno del medesimo contesto.-Servizi igienici: Sono presenti due servizi igienici, di cui uno collocato nell'area magazzino e uno dedicato alla zona uffici, a garanzia della massima praticità e indipendenza funzionale.-Posizione: La proprietà è ubicata in una zona strategica di Brescia, nelle immediate vicinanze di Viale Piave, important [...]

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

