



Rif.: 61117655

**€ 1.300 / mese**

**Negozi in affitto**

**Brescia, Via Allegri - Case**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annu:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	99

Questo immobile è esente da classe energetica

BRESCIA, Via Antonio Allegri – Negozi di circa 120 mq sito in una zona di forte passaggio e ben collegata ai principali assi viari della città di Brescia. L'immobile si presta a molteplici tipologie di attività, anche nel settore della somministrazione, grazie alla presenza della canna fumaria. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ-Superficie: L'unità immobiliare si estende su una superficie di circa 120 metri quadrati, suddivisa in due ampi locali, che garantiscono una flessibilità nella distribuzione degli spazi interni in base alle esigenze operative o espositive dell'attività conduttrice.-Servizi igienici: Il locale è dotato di due servizi igienici, di cui uno conforme alla normativa vigente per l'accessibilità delle persone con disabilità, in linea con le disposizioni in materia di sicurezza e accessibilità.-Parcheggio: L'unità dispone di due posti auto ad uso esclusivo, ubicati in prossimità dell'ingresso principale. Inoltre, sono presenti numerosi parcheggi pubblici nelle immediate vicinanze, agevolando la sosta della clientela o del personale.-Impianti: L'immobile è servito da impianto di riscaldamento e condizionamento centralizzato, in grado di assicurare [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

