



Rif.: 61117589

€ 270.000

Capannone in vendita

Brescia, Via Filippo Lippi

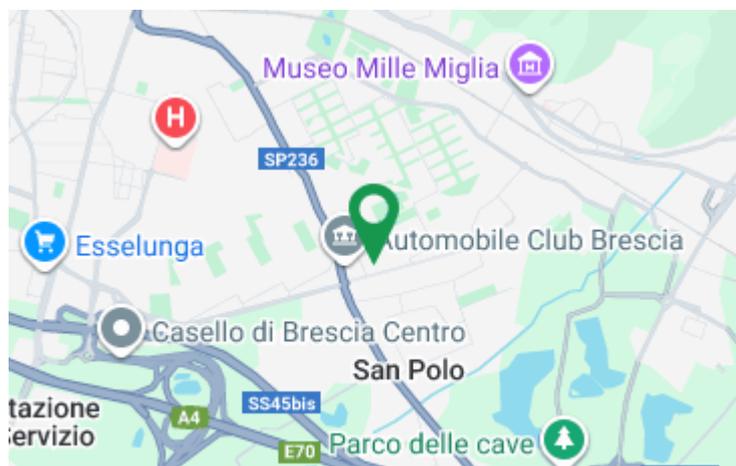
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	99
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

BRESCIA, Via Filippo Lippi – Capannone di circa 1100 mq su due piani, situato nel cuore della zona industriale di San Polo, in una zona strategica facilmente accessibile. Ideale per attività produttive leggere, artigianato, magazzino o piccola logistica. La configurazione regolare e la distribuzione razionale degli spazi permettono un'ottima ottimizzazione delle aree operative. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ- Superficie: La proprietà ha una superficie di 1100 mq circa su due piani ed è composta da: un locale open space di 550 mq circa a piano terra, di una zona uffici al piano primo di circa 120 mq e di un magazzino al piano primo di circa 300 mq. Il primo piano è collegato sia con un montacarichi sia con le scale.-Visibilità: L'immobile gode di alta visibilità grazie al suo affaccio su Via Filippo Lippi, parallela di via Merisi via ad alto scorrimento che collega direttamente all'ingresso del casello autostradale Brescia Centro A/4 -A/21.-Posizione: Il locale si trova in Via Filippo Lippi a Brescia nella località di San Polo, una posizione logisticamente vantaggiosa, grazie alla vicinanza con le principali arterie stradali della zona. In pochi minuti si raggiungono la [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

