



Rif.: 61107914

€ 2.700 / mese

Negozio in affitto

Botticino, Via Molini

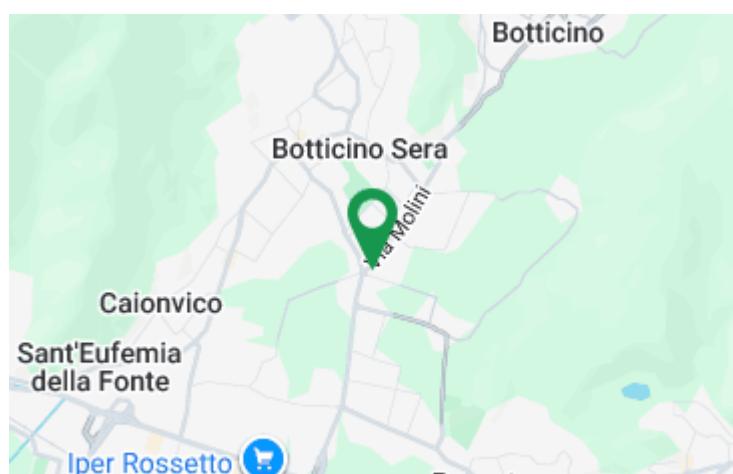
Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 200
Posti auto:	99
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

BOTTICINO, Via Molini – Locale open space di 350 mq in ristrutturazione, situato al primo piano di un edificio indipendente servito da ascensore e scale interne. L'immobile gode di ottima visibilità data dalle 4 vetrine fronte strada ed è facilmente raggiungibile tramite strada principale. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ-**Superficie:** Il locale ha una superficie di 350 mq open space.-**Visibilità:** La posizione dell'immobile garantisce ottima visibilità data dalle 4 vetrine fronte strada. Ha una posizione strategica con alta viabilità, di facile raggiungimento attraverso la strada principale.-**Posizione:** Il locale si trova in via Molini 95, in posizione strategica sulla strada principale di Botticino. L'area è facilmente accessibile in auto con collegamenti rapidi alla strada principale.-**Servizi igienici:** L'immobile è dotato di servizio igienico con antibagno recentemente ristrutturato.-**Parcheggio:** L'edificio gode di un ampio piazzale privato, ad uso esclusivo delle attività.-**Impianti:** Il negozio dispone di impianto di riscaldamento e condizionamento autonomi completamente rinnovati. L'impianto elettrico rispetta tutte le normative attuali.-**Canone:** Soggetto ad IVA.-**Spes [...]**



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

