



Rif.: 61106636

€ 45.000

Negozio in vendita

Brescia, Via Berardo Maggi - Volta

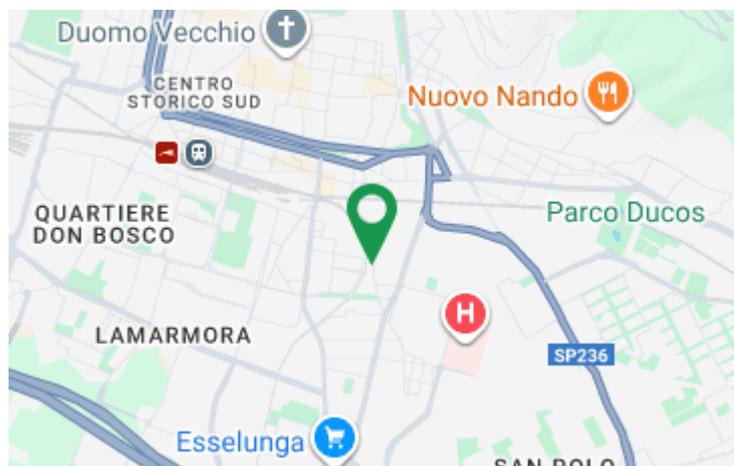
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 300
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

BRESCIA, Via Berardo Maggi – Negozio di circa 40 mq open space, ideale per negozio o ufficio, con pavimenti neutri, con buoni collegamenti e parcheggio pubblico vicino. Spese condominiali circa 300€ all'anno; servizi igienici con antibagno, accessibilità facilitata e possibilità di adattamenti showroom/studio. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ-Superficie: Il negozio ha una superficie di circa 40 mq in open space, pensati per offrire massima versatilità: adatti sia come negozio al dettaglio sia come ufficio operativo o coworking leggero. L'ampio open space permette allestimenti flessibili (esposizione merce, area reception, postazioni lavoro) e una disposizione modulare per grafica, showroom o servizi professionali.-Posizione: Via Berardo Maggi è una strada di Brescia ben collegata al centro e ai quartieri residenziali circostanti. Offre un insieme di passaggio pedonale moderato e una presenza commerciale locale che facilita visibilità per attività al dettaglio o servizi professionali.-Servizi igienici: Il locale presenta un servizio igienico con antibagno, conforme agli standard di igiene e praticità d'uso.-Parcheggio: L'immobile dispone di un parcheggio pubblico nell [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

