



Rif.: 61104179

**€ 8.700 / mese**

## Capannone in affitto

Castenedolo, Via Monte Pasubio - Capodimonte

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.650 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	99



Questo immobile è esente da classe energetica

Nuova costruzione – Castenedolo, proponiamo in vendita capannone industriale di nuova costruzione antisismico con ampia area esterna, mensole carroponete e cabina elettrica. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ-Superficie fondiaria lotto: La soluzione immobiliare sorge su di un lotto di 5.000 mq, ha una superficie di 1.650 mq, un'altezza di 10 m, mensole per carroponete ad un'altezza di 6 m dal pavimento, con portate da 10 t.-Destinazione: Industriale/artigianale- Area esterna: L'immobile dispone di un'area esterna libera sui quattro lati per un totale pari a 3.300 mq, che permette le manovre dei bilici attorno alla struttura. I cancelli carrai sono scorrevoli, predisposti per apertura automatizzata.-Finiture: Il capannone viene consegnato a rustico industriale avanzato, con pavimento in calcestruzzo da 15 cm di spessore, armato con rete elettrosaldata, serramenti e portoni con struttura in acciaio e pannello coibentato, apribili a libro, privo di impianti. All'interno è stata prevista l'edificazione di ampi uffici disposti su due livelli. La copertura è stata progettata per supportare i pannelli solari e le strutture necessarie per un impianto fotovoltaico. Esternamente è presente un [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

