



Rif.: 61076550

€ 10.000 / mese

Negozi in affitto

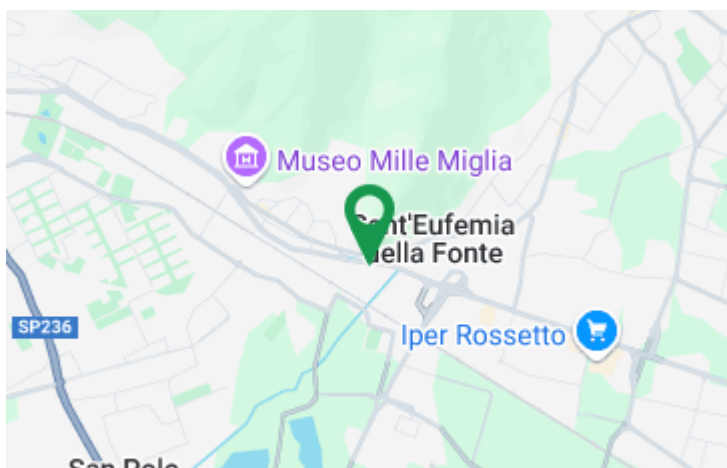
Brescia, Viale Sant'Eufemia - San Eufemia Della Fonte

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 1.600 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	99
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

BRESCIA, Viale Sant'Eufemia – Negozio di 1600 mq posto al primo piano di un complesso unicamente commerciale, con piazzale privato e accesso carrabile tramite rampa. Lo spazio, open space e modulabile, gode di ottima visibilità, grazie alle ampie vetrate e alla posizione strategica. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ-Superficie: L'immobile ha una superficie complessiva di 1.600 mq, interamente sviluppata al primo piano di un edificio a destinazione esclusivamente commerciale. Gli spazi si presentano in configurazione open space, facilmente adattabili a diverse esigenze distributive e operative. L'accesso è garantito da una rampa carrabile che collega direttamente il piazzale al piano, rendendo agevole il carico/scarico merci e l'accesso del pubblico.-Visibilità: La struttura gode di ampia visibilità commerciale, grazie alla presenza di ampie vetrate e alla posizione di forte passaggio lungo Viale Sant'Eufemia, una delle principali arterie stradali di Brescia. La vicinanza a supermercati, attività della GDO e altri marchi consolidati garantisce un flusso costante di utenti, rendendo l'immobile particolarmente adatto a chi ricerca visibilità e accesso facilitato.-Posizi [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

