



Rif.: 61055755

€ 1.750 / mese

Negozio in affitto

Brescia, Via Fratelli Lechi - Viale Venezia

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

BRESCIA, Via Fratelli Lechi – Negozio di circa 250 mq con canna fumaria che affaccia su Via Lechi a pochi metri da Piazzale Arnaldo, due ampie vetrine che garantiscono visibilità e impianti di riscaldamento e condizionamento autonomi. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ- Superficie: L'immobile presenta una superficie complessiva di circa 250 mq open space-Servizi igienici: All'interno del negozio è presente un doppio servizio igienico di cui uno a norma disabili.-Visibilità: Il locale dispone di due ampie vetrine, situate in una zona ad alta frequentazione, che ne garantiscono un'ottima visibilità.-Posizione: Il negozio è ubicato in Via Fratelli Lechi, a pochi metri da Piazzale Arnaldo, una zona di rilevante interesse commerciale e di forte passaggio.-Impianti: Gli impianti di riscaldamento e condizionamento sono di tipo autonomo, offrendo la possibilità di una gestione indipendente delle temperature interne.-Canone: Soggetto ad IVA UBICAZIONE E CONTESTO Proponiamo in affitto un elegante locale commerciale situato in via Fratelli Lechi, una delle zone più strategiche e prestigiose di Brescia, caratterizzata da un elevato passaggio pedonale e veicolare, a pochi minuti da Piazz [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

