



Rif.: 61034781

**€ 190.000**

**Negozio in vendita**

**Brescia, Via della Volta - Volta**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Posti auto:</b>	99



Questo immobile è esente da classe energetica

BRESCIA, Via della Volta - Negozio di 125 mq open space, ristrutturato, dotato di impianti di riscaldamento e condizionamento completamente autonomi. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ -Superficie: Il locale si estende su una superficie complessiva di 125 mq in un unico ambiente totalmente open space, garantendo ampia flessibilità nella distribuzione degli spazi interni. -Impianti: L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento e condizionamento autonomo, assicurando un elevato comfort in ogni stagione. -Parcheggio: Nelle immediate vicinanze è disponibile un parcheggio pubblico, agevolando l'accesso alla clientela e al personale. -Servizi igienici: Il locale dispone di servizio igienico con antibagno, in conformità con le normative vigenti. -Canna fumaria: Il locale dispone della possibilità di canna fumaria. UBICAZIONE E CONTESTO La trafficata Via Volta è situata nella zona a sud del territorio comunale della città di Brescia. La via è un'arteria privilegiata di accesso alla città per chi vi giunge dalla Bassa Bresciana. Il quartiere si sviluppa lungo il viale con prevalenza di condomini degli anni Settanta alternati da moderni edifici residenziali sotto i quali si trov [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

