



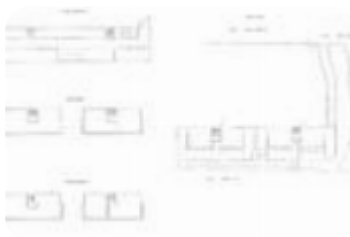
Rif.: 61019445

**€ 160.000**

**Negozi in vendita**

**Castenedolo, Via Dritta**

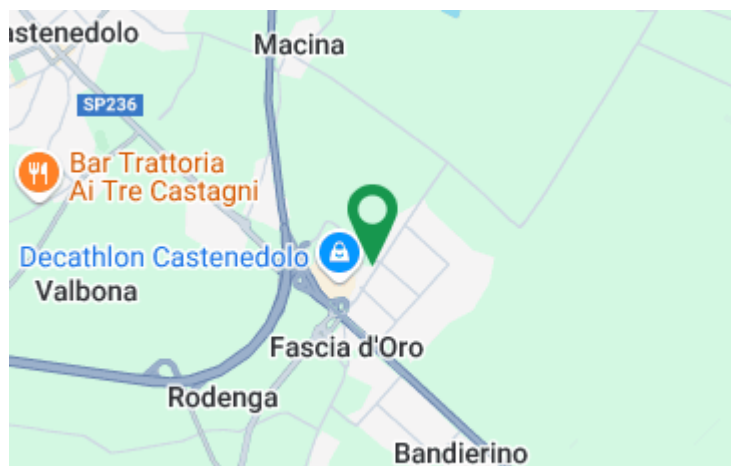
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	99



Questo immobile è esente da classe energetica

**CASTENEDOLO, Via Dritta** - Negozio di circa 160 mq totalmente open space, impianti di riscaldamento e condizionamento autonomi, due servizi igienici a norma disabili con antibagno. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ**-Superficie: Il negozio ha una superficie di circa 160 mq open space, ubicato al piano terra di una palazzina direzionale.- **Visibilità:** Il locale si trova in una posizione angolare con ampie vetrine fronte strada che garantiscono un'elevata visibilità.-**Servizi igienici:** L'immobile è equipaggiato con un totale di 2 servizi igienici con antibagno, tutti a norma di legge e progettati per garantire l'accessibilità a persone con disabilità.-**Impianti:** Gli impianti di riscaldamento e condizionamento sono completamente autonomi, consentendo una gestione indipendente delle temperature all'interno dei singoli ambienti.- **Posizione:** L'immobile è situato in una posizione strategica in Via Dritta, a Castenedolo, una zona facilmente accessibile e ben collegata.-**Parcheggio:** La palazzina dispone di un'ampia zona interrata destinata al parcheggio, che si estende su una superficie di circa 120 mq, accessibile tramite un cancello automatico per garantire la sicurezza e la comodità degli uten [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

