



Rif.: 61018725

**€ 900.000**

**Ufficio in vendita**  
Castenedolo, Via Dritta

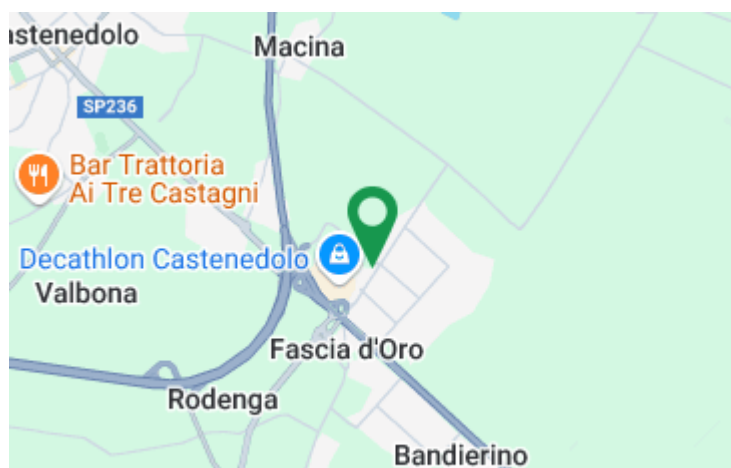
<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 900 ca.
<b>Locali:</b>	13
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	99



Questo immobile è esente da classe energetica

CASTENEDOLO, Via Dritta – Palazzina di uffici di circa 900 mq suddivisi in 3 piani con ascensore, impianti di riscaldamento e condizionamento autonomi, otto bagni a norma disabili. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ-Superficie: La palazzina è sviluppata su tre piani, con comodo accesso tramite ascensore, e si presenta in ottime condizioni. Al piano terra, l'immobile ospita due negozi angolari con ampie vetrine, che garantiscono un'ottima visibilità. Il primo piano è destinato ad uffici ed è suddiviso in due unità con ingressi separati e autonomi. Il primo ufficio ha una superficie di circa 215 mq, distribuiti in cinque locali ben separati, ideali per ospitare un'attività professionale. Il secondo ufficio, di circa 180 mq, è suddiviso in quattro locali e presenta una disposizione funzionale per ottimizzare l'organizzazione dello spazio. Al secondo piano è presente un altro ufficio di circa 180 mq in ristrutturazione.-Servizi igienici: La palazzina è equipaggiata con un totale di 8 servizi igienici, tutti a norma di legge e progettati per garantire l'accessibilità a persone con disabilità.-Impianti: Gli impianti di riscaldamento e condizionamento sono completamente autonomi [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

