



Rif.: 61012589

## € 170.000

### Ufficio in vendita

Mazzano, Via F.lli Kennedy

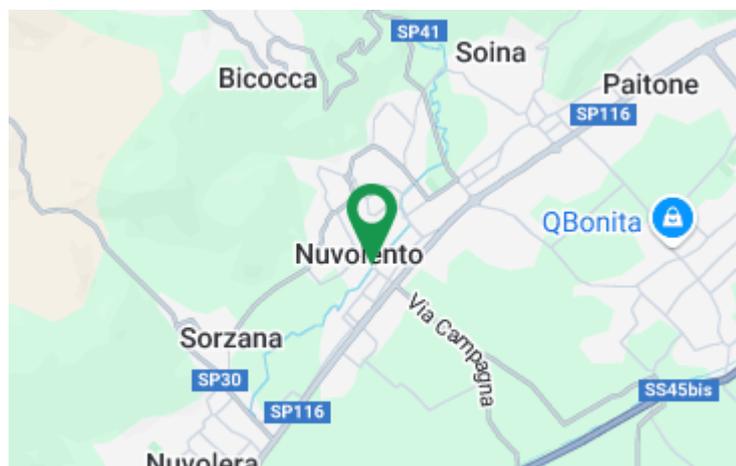
<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.000
<b>Posti auto:</b>	99
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

MAZZANO, Via Fratelli Kennedy – Ufficio di circa 85 mq suddiviso in 3 locali, al primo piano di un complesso residenziale con box auto esclusivo, ascensore, impianti di riscaldamento e condizionamento autonomi. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ-Superficie: L'ufficio in oggetto ha una superficie complessiva di circa 85 mq, suddivisi in tre locali distinti, che permettono un'organizzazione spaziale funzionale e flessibile per diverse attività professionali.-Posizione: L'immobile è situato in una posizione strategica, precisamente in Via Fratelli Kennedy a Mazzano, un'area ben collegata alle principali vie di comunicazione, come tangenziali e autostrade, che consente un facile accesso a Brescia e alle zone limitrofe, rendendolo particolarmente comodo per chi necessita di spostamenti frequenti.-Servizi igienici: L'ufficio dispone di un servizio igienico a norma, progettato per garantire l'accessibilità alle persone con disabilità.-Parcheggio: L'immobile è dotato di un box auto di pertinenza, situato al piano -1, che offre un comodo e sicuro spazio di parcheggio per il titolare o i dipendenti, in un'area facilmente accessibile.-Impianti: L'ufficio è provvisto di impianti di r [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

